

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Hồi
tại cuộc họp nghe báo cáo quy hoạch chung xây dựng khu công nghiệp
Lam Sơn - Sao Vàng, huyện Thọ Xuân và dự án
khu đô thị Tây Nam thành phố Thanh Hóa**

Ngày 23 tháng 12 năm 2014, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Hồi đã chủ trì họp nghe báo cáo quy hoạch chung xây dựng khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng, huyện Thọ Xuân và dự án khu đô thị Tây Nam thành phố Thanh Hóa. Cùng dự có lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh; lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Công Thương; Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa; Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn, UBND thành phố Thanh Hóa, UBND huyện Thọ Xuân, Công ty Cổ phần tập đoàn FLC. Sau khi nghe đơn vị tư vấn báo cáo; nghe ý kiến tham gia của các ngành, các đơn vị, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Hồi kết luận như sau:

I. Về quy hoạch chung xây dựng khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng.

1. Để có tài liệu, số liệu, hồ sơ cung cấp thông tin về các dự án trọng điểm của Tỉnh cần thu hút đầu tư phục vụ Diễn đàn xúc tiến đầu tư tỉnh Thanh Hóa năm 2013, UBND tỉnh đã giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn lập quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5000 Khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa. Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn (chủ đầu tư lập quy hoạch), Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa (đơn vị tư vấn lập quy hoạch) đã triển khai thực hiện đáp ứng yêu cầu và đến nay đã hoàn thành việc lập quy hoạch theo nhiệm vụ của UBND tỉnh giao tại Quyết định số 1909/QĐ-UBND ngày 07/06/2013.

Tuy nhiên, trong quá trình lập Điều chỉnh quy hoạch chung tỷ lệ 1/5000 đô thị Lam Sơn - Sao Vàng, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030, tầm nhìn sau năm 2030, để có sự khớp nối đồng bộ giữa đô thị Lam Sơn - Sao Vàng và Khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng, UBND tỉnh đã chỉ đạo mở rộng phạm vi nghiên cứu quy hoạch chung đô thị Lam Sơn - Sao Vàng trên cơ sở cập nhật nội dung quy hoạch Khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng đã được nghiên cứu và trình phê duyệt. Quy hoạch chung đô thị Lam Sơn - Sao

Vàng đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4480/QĐ-UBND ngày 15/12/2014 (trong đó có cả Khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng), nên việc phê duyệt quy hoạch chung Khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng thành một đồ án riêng là không cần thiết.

Do đó, đồng ý chủ trương đề Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn lập hồ sơ quyết toán dự án quy hoạch chung xây dựng tỷ lệ 1/5000 Khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng. Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn căn cứ nhiệm vụ quy hoạch được phê duyệt, xác định khối lượng công việc đã thực hiện để nghiệm thu, thanh quyết toán theo quy định của pháp luật và theo nguyên tắc không được trùng lặp kinh phí lập quy hoạch chung tỷ lệ 1/5000 đô thị Lam Sơn - Sao Vàng và quy hoạch chung tỷ lệ 1/5000 Khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng. Sở Tài chính, Sở Xây dựng có trách nhiệm hướng dẫn Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn thực hiện việc nghiệm thu, thanh quyết toán theo quy định.

2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn căn cứ Công văn số 2269/TTg-KTN ngày 13/11/2014 của Thủ tướng Chính phủ về việc điều chỉnh quy hoạch các khu công nghiệp tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020, tổ chức triển khai lập quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Lam Sơn - Sao Vàng, báo cáo UBND tỉnh trong quý I năm 2015.

II. Về dự án khu đô thị Tây Nam thành phố Thanh Hóa.

Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn căn cứ ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 5730/UBND-CN ngày 04/7/2014 về việc Công ty Cổ phần tập đoàn FLC xin chấp thuận chủ trương, địa điểm thực hiện dự án khu đô thị Tây Nam thành phố Thanh Hóa; làm việc cụ thể với Công ty Cổ phần tập đoàn FLC, báo cáo kết quả làm việc và đề xuất ý kiến gửi Chủ tịch UBND tỉnh.

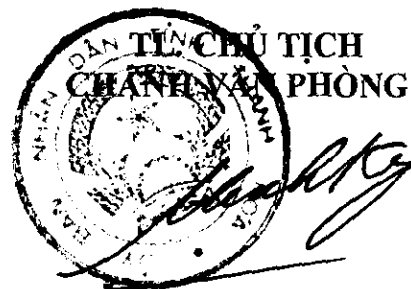
Văn phòng UBND tỉnh thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh đề các ngành, các đơn vị liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT Nguyễn Ngọc Hồi (để b/c);
- Các Sở: XD, TNMT, KHĐT, GTVT, CT;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- UBND huyện Thọ Xuân;
- Công ty Cổ phần tập đoàn FLC;
- Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa;

- Lưu: VT, CN.

H2.(2014)TB QH KCn Lam Sơn Sao Vàng



Ngô Hoàng Kỳ