

SỞ TƯ PHÁP THANH HOÁ  
TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Hoá, ngày 19 tháng 05 năm 2021

UBND TỈNH THANH HOÁ

ĐẾN Số: 224/21  
Ngày: 21/5/21

Kính gửi: - Phòng Quản lý Công TTĐT và CNTT;  
- Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa.

Chuyên: Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Số và ký hiệu HS: Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QĐ-UBND ngày 09/03/2018 về việc ban hành Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 251/TB-TTĐVĐG ngày 19/05/2021 về việc thông báo đấu giá tài sản Quyền sử dụng đất gồm 73 lô đất tại xã Thăng Long, huyện Nông Cống, tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện quy trình đấu giá về thông báo công khai việc đấu giá tài sản nêu trên, Trung tâm đề nghị Phòng Quản lý Công TTĐT và CNTT – Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa cho đăng tải trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa nội dung thông báo đấu giá của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thanh Hóa.

(Chi tiết theo: Thông báo số 251/TB-TTĐVĐG ngày 19/05/2021 của Trung tâm ban hành gửi kèm văn bản này).

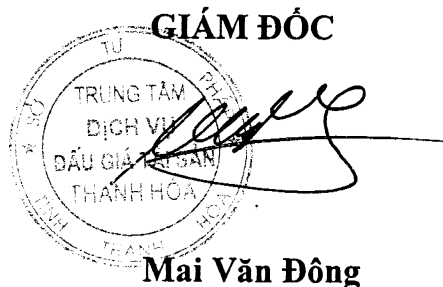
Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thanh Hóa mong nhận được sự giúp đỡ và tạo điều kiện của Quý cơ quan.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ.

GIÁM ĐỐC



Mai Văn Đông

Số: 251/TB-TTĐVDG

Thanh Hoá, ngày 19 tháng 5 năm 2021

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa thông báo đấu giá tài sản công sử dụng vào mục đích cho thuê của Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Thọ Xuân (Địa chỉ: thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa).

1. **Tài sản đấu giá:** Tài sản công sử dụng vào mục đích cho thuê để khai thác công trình Nhà khách tại Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Thọ Xuân. Tài sản cho thuê gồm: Nhà 03 tầng (795,6 m<sup>2</sup>); Nhà 02 tầng (190,30 m<sup>2</sup>); Nhà 01 tầng (183 m<sup>2</sup>); Nhà ở nhân viên (96,10 m<sup>2</sup>); Khu kho (74,6 m<sup>2</sup>); WC (12,3 m<sup>2</sup>); Mái hiên (71,8 m<sup>2</sup>);

- Thời gian cho thuê: 09 năm (tính từ thời điểm đơn vị trúng đấu giá và ký hợp đồng cho thuê).

- Mục đích cho thuê: Khai thác, nâng cao hiệu quả sử dụng tài sản công; tăng nguồn thu sự nghiệp, hỗ trợ thu nhập cho cán bộ, viên chức, người lao động của đơn vị.

2. **Giá khởi điểm: 340.500.000 đồng/năm (28.375.000 đồng/tháng).**

- Tổng tiền theo giá khởi điểm cho thời gian cho thuê 9 năm là: 3.064.500.000 đồng (Ba tỷ, không trăm sáu mươi bốn triệu, năm trăm nghìn đồng).

- Giá cho thuê tài sản là giá trúng đấu giá.

2. **Tiền đặt trước là: 160.000.000 đồng/hồ sơ đấu giá (Một trăm sáu mươi triệu đồng).**

3. **Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/ hồ sơ đấu giá.**

4. **Thời gian, địa điểm, điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá.**

- **Xem tài sản:** Từ ngày 24/5/2021 đến ngày 26/5/2021 tại nơi có tài sản Nhà khách tại Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Thọ Xuân.

- **Tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ và thu hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính từ ngày 21/5/2021 đến hết ngày 04/6/2021, tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** các ngày 03/6; 04/6 và ngày 07/6/2021.

- **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Khách hàng nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa số TK: 50110002347999 mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thanh Hóa (BIDV). Khách hàng nộp lại biên lai, giấy chuyển tiền đặt trước trong thời hạn nộp tiền đặt trước tại Trung tâm.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: từ 15 giờ 00 phút, ngày 08/6/2021, tại Hội trường Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Thọ Xuân.

**5. Hình thức, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Bằng bỏ phiếu kín trực tiếp không giới hạn số vòng tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hoá theo địa chỉ Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Đông Hương, TP. Thanh Hoá hoặc qua số điện thoại: 02373.859.453./

**Thông báo này thay cho giấy mời.**

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS (đăng tải);
- Công TTĐT về tài sản công (đăng tải);
- Công TTĐT UBND tỉnh Thanh Hóa (đăng tải);
- Trung tâm DVĐGTS Thanh Hóa (để niêm yết);
- Trung tâm VH TT, TT&DL Thọ Xuân (để niêm yết);
- UBND thị trấn Thọ Xuân (để niêm yết);
- Lưu: VT, HS.

