

Số: 18/TB-TTVHTTTDL

Thanh Hóa, ngày 15 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016.

Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Thọ Xuân thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để đấu giá như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản: Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Thọ Xuân.

Địa chỉ: Đường Quế Sơn, khu 6 thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa

2. Thông tin về tài sản đấu giá:

- Tên tài sản đấu giá: tài sản công sử dụng vào mục đích cho thuê, gồm: Nhà 03 tầng (795,6 m²); Nhà 02 tầng (190,30 m²); Nhà 01 tầng (183 m²); Nhà ở nhân viên (96,10 m²); Khu kho (74,6 m²); WC (12,3 m²); Mái hiên (71,8 m²);

- Giá khởi điểm: **340.500.000 đồng/năm** (28.375.000 đồng/tháng).

- Thời gian cho thuê: 09 năm (tính từ thời điểm đơn vị trúng đấu giá và ký hợp đồng cho thuê)

- Mục đích cho thuê: Khai thác, nâng cao hiệu quả sử dụng tài sản công; tăng nguồn thu sự nghiệp, hỗ trợ thu nhập cho cán bộ, viên chức, người lao động của đơn vị.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Bên có tài sản đấu giá quyết định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết	Có phòng đấu giá cho từ 30 người và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá tại đơn vị (bao gồm máy tính, máy in, máy chiếu, camera...)
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp với Luật đấu giá tài sản và Nghị định 151/2017 ngày 26/12/2017 của Chính phủ.
3	Năng lực, kinh nghiệm	Có hồ sơ mô tả năng lực kinh nghiệm về đấu giá tài sản công
4	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của bộ Tài chính và Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày

		21/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của bộ trưởng Bộ Tài chính.
5	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố
6	Số lượng Đấu giá viên	Có tối thiểu 02 Đấu giá viên
7	Thời gian hoạt động (kinh nghiệm)	Có từ 05 kinh nghiệm trở lên (tính theo ngày/tháng của năm)

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong giờ hành chính từ ngày 15/5/2021 đến ngày 18/5/2021.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Căn cước công dân)

Chú ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Thọ Xuân (Địa chỉ: Đường Quê Sơn, khu 6 thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa). Số điện thoại: 0949599469

Trung tâm Văn hóa, Thông tin, Thể thao và Du lịch huyện Thọ Xuân thông báo đến các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp biết. Rất mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- Lưu HS.

GIÁM ĐỐC

Trịnh Thị Tiến