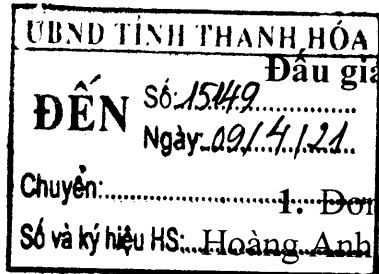


Số: 87/TBĐG - HA

Thanh Hóa, ngày 09 tháng 04 năm 2021

THÔNG BÁO



Đấu giá quyền sử dụng đất Khu Đồng Niêng, Cống Giữa, Cống Dưới xóm 18,19,20 xã Xuân Tín, huyện Thọ Xuân

- Đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Công ty đấu giá hợp danh (Địa chỉ: 141 Lý Nhân Tông, P. Đông Thọ, TP. Thanh Hóa).
- Người có tài sản đấu giá: UBND huyện Thọ Xuân
- Địa điểm, diện tích khu đất đấu giá:
 - Địa điểm: Tại Khu Đồng Niêng, Cống Giữa, Cống Dưới xóm 18,19,20, xã Xuân Tín, huyện Thọ Xuân.
 - Diện tích và tổng số lô đất đấu giá: Tổng diện tích đấu giá 2.737,5 m², gồm 18 lô đất.
- Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá:

Các lô đất có giá khởi điểm từ 390.000.000 đồng/lô đến 507.000.000 đồng/lô.
- Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ, nộp hồ sơ:

Từ ngày 12/04/2021 đến ngày 04/05/2021 tại Văn phòng công ty và UBND xã Xuân Tín (giờ hành chính).

Hạn chót nộp hồ sơ tham gia đấu giá: ngày 04/05/2021.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:
 - Lô đất số 18: tiền mua hồ sơ 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng/01 bộ)
 - Các lô đất còn lại: 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng/01 bộ)
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá:
 - Lô đất số 01 và lô 18: 80.000.000 đồng/lô (Tám mươi triệu đồng/01 bộ)
 - Các lô đất còn lại: 60.000.000 đồng/lô (Sáu mươi triệu đồng/01 bộ)
- Thời gian địa điểm xem tài sản:

Từ ngày 26/04/2021 và ngày 27/04/2021 tại Khu Đồng Niêng, Cống Giữa, Cống Dưới xóm 18,19,20 xã Xuân Tín, huyện Thọ Xuân.
- Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá.
 - Khách hàng nộp tiền đặt trước từ ngày 04/05/2021 đến ngày 06/05/2021 số tài khoản 50110001410296 của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh mở tại ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV) chi nhánh Thanh Hóa (Địa chỉ: 288 Đội Cung, P. Trường Thi, TP. Thanh Hóa, Thanh Hóa).
 - Khách hàng nộp đơn tham gia đấu giá tại địa điểm mua hồ sơ.
(Khoản tiền đặt trước hợp lệ: số tiền được báo có trong tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh trước ngày mở phiên đấu giá)
 - Nội dung nộp tiền:
Nguyễn Văn A - nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tại xã Xuân Tín.
(Nguyễn Văn A là người có đơn tham gia đấu giá)

Lưu ý giấy nộp tiền: Nếu khách hàng không ghi đúng nội dung nộp tiền xem như không hợp lệ, đồng nghĩa với việc khách hàng không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

- Khi đi đấu giá khách hàng mang theo chứng minh thư, giấy nộp tiền bản gốc.

10. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

- Đơn tham gia đấu giá, giấy nộp tiền, sổ hộ khẩu, CMND/CCCD.

- Trường hợp khách hàng có người ủy quyền tham gia đấu giá phải có hợp đồng ủy quyền xác nhận của văn phòng công chứng.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

Vào hồi 08h thứ Sáu ngày 07/05/2021

tại hội trường UBND xã Xuân Tín, huyện Thọ Xuân

12. Hình thức đấu giá:

Đấu giá theo hình thức bỏ phiếu kín, đấu 01 (một) vòng duy nhất.

13. Phương thức đấu giá: đấu giá theo phương thức đấu giá lên.

14. Đối tượng tham gia đấu giá.

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai có nhu cầu sử dụng đất theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

Vậy cá nhân, hộ gia đình có nhu cầu mua quyền sử dụng các lô đất nói trên xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh (trong giờ hành chính). ĐT: 0969.72.26.62, email: trungdaugia@gmail.com

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải nội dung này lên cổng thông tin điện tử.

Nơi nhận:

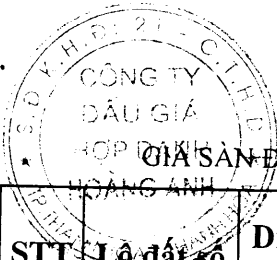
- Công TT ĐGQG về đấu giá TS;
- Công TT điện tử tỉnh Thanh Hóa;
- Báo Thanh Hóa;
- UBND huyện Thọ Xuân;
- UBND xã Xuân Tín;
- Khách hàng
- Lưu hồ sơ

GIÁM ĐỐC CÔNG TY



Hoàng Anh Trung





PHỤ BIỂU

GIA SÀN ĐÊ TÔ CHỨC ĐÁU GIÁ QSD ĐẤT XÃ XUÂN TÍN, HUYỆN THỌ XUÂN

STT	Lô đất số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Thành tiền (đồng/lô)	Số tiền đặt trước(đ)	Ghi chú
Khu Đồng Niềng, Cống Giữa, Cống dưới xóm 18,19,20						
1	01	150	3,120,000	468,000,000	80,000,000	Đầu ve
2	02	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
3	03	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
4	04	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
5	05	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
6	06	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
7	07	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
8	08	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
9	09	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
10	10	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
11	11	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
12	12	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
13	13	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
14	14	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
15	15	150	2,600,000	390,000,000	60,000,000	
16	16	162.5	2,600,000	422,500,000	60,000,000	
17	17	162.5	2,600,000	422,500,000	60,000,000	
18	18	162.5	3,120,000	507,000,000	80,000,000	Đầu ve
Tổng: 18 lô		2,737.5		7,280,000,000	1,120,000,000	