

Số: 71/TBDG - HA

Thanh Hóa, ngày 22 tháng 03 năm 2021

UBND TỈNH THANH HÓA

THÔNG BÁO

**Đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư Cổng Đình xóm K thôn 4
xã Thuận Minh, huyện Thọ Xuân**

ĐẾN Số: 12/3.9
Ngày: 23/3/21
Chuyên:
Số và ký hiệu HS: Hoàng Anh

- Đơn vị tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Công ty đấu giá hợp danh **Hoàng Anh** (Địa chỉ: 141 Lý Nhân Tông, P.Đông Thọ, TP.Thanh Hóa).
 - Người có tài sản đấu giá: UBND huyện Thọ Xuân
 - Địa điểm, diện tích khu đất đấu giá:
 - Địa điểm: Tại Khu dân cư Cổng Đình xóm K thôn 4, xã Thuận Minh, huyện Thọ Xuân.
 - Diện tích và tổng số lô đất đấu giá: Tổng diện tích đấu giá 1.800 m², gồm 12 lô đất.
 - Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá:
Các lô đất có giá khởi điểm từ 225.000.000 đồng/lô đến 270.000.000 đồng/lô.
 - Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ, nộp hồ sơ:
Từ ngày 23/03/2021 đến ngày 12/04/2021 tại Văn phòng công ty và UBND xã Thuận Minh (giờ hành chính).
Hạn chốt nộp hồ sơ tham gia đấu giá: ngày 12/04/2021.
 - Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000 đồng** (Hai trăm nghìn đồng/01 bộ)
 - Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **40.000.000 đồng/01 bộ hồ sơ** (Bốn mươi triệu đồng trên một bộ hồ sơ)
 - Thời gian địa điểm xem tài sản:
Từ ngày 06/04/2021 và ngày 07/04/2021 tại Khu dân cư Cổng Đình xóm K thôn 4, xã Thuận Minh, huyện Thọ Xuân.
 - Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá.
 - Khách hàng nộp tiền đặt trước từ ngày 12/04/2021 đến ngày 14/04/2021 vào TK số: **3534.201.026.541** của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam (AGRIBANK) chi nhánh Ba Đình – Nam Thanh Hóa (Địa chỉ: 109 Đình Công Tráng, P.Ba Đình, TP.Thanh Hóa)
 - Khách hàng nộp đơn tham gia đấu giá tại địa điểm mua hồ sơ.
(Khoản tiền đặt trước hợp lệ: số tiền được báo có trong tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh trước ngày mở phiên đấu giá).
 - Nội dung nộp tiền:
Nguyễn Văn A - nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tại xã Thuận Minh.
(Nguyễn Văn A là người có đơn tham gia đấu giá)
- Lưu ý giấy nộp tiền:** Nếu khách hàng không ghi đúng nội dung nộp tiền xem như không hợp lệ, đồng nghĩa với việc khách hàng không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

- Khi đi đấu giá khách hàng mang theo chứng minh thư, giấy nộp tiền bản gốc.

10. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

- Đơn tham gia đấu giá, giấy nộp tiền, sổ hộ khẩu, CMND/CCCD bản sao.
- Trường hợp khách hàng có người ủy quyền tham gia đấu giá phải có hợp đồng ủy quyền xác nhận của văn phòng công chứng.

11. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

Vào hồi 8h thứ Năm ngày 15/04/2021

tại hội trường UBND xã Thuận Minh, huyện Thọ Xuân.

12. Hình thức đấu giá:

Đấu giá theo hình thức bỏ phiếu kín, đấu 01 (một) vòng duy nhất.

13. Phương thức đấu giá: đấu giá theo phương thức đấu giá lên.

14. Đối tượng tham gia đấu giá.

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai có nhu cầu sử dụng đất theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

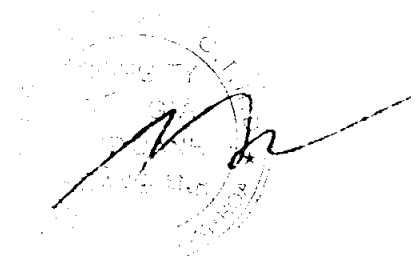
Vậy cá nhân, hộ gia đình có nhu cầu mua quyền sử dụng các lô đất nói trên xin liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Anh (trong giờ hành chính). ĐT: 0969.72.26.62, email: trungdaugia@gmail.com

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đăng tải nội dung này lên cổng thông tin điện tử.

Nơi nhận:

- Công TT ĐGQG về đấu giá TS;
- Công TT điện tử tỉnh Thanh Hóa;
- Báo Thanh Hóa;
- UBND huyện Thọ Xuân;
- UBND xã Thuận Minh;
- Khách hàng
- Lưu hồ sơ

GIÁM ĐỐC CÔNG TY



Hoàng Anh Trung

PHỤ BIỂU CHI TIẾT GIÁ SÀN
ĐỀ TỎ CHỨC ĐÁU GIÁ QSD ĐẤT TẠI XÃ THUẬN MINH, HUYỆN THỌ XUÂN

STT	Lô đất số	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm	Thành tiền (đồng/lô)	Số tiền đặt trước(đ)	Ghi chú
Khu dân cư Cổng Đình xóm K thôn 4						
1	Lô số 12	150	1,500,000	225,000,000	40,000,000	
2	Lô số 13	150	1,500,000	225,000,000	40,000,000	
3	Lô số 14	150	1,500,000	225,000,000	40,000,000	
4	Lô số 15	150	1,500,000	225,000,000	40,000,000	
5	Lô số 16	150	1,500,000	225,000,000	40,000,000	
6	Lô số 17	150	1,500,000	225,000,000	40,000,000	
7	Lô số 18	150	1,500,000	225,000,000	40,000,000	
8	Lô số 19	150	1,500,000	225,000,000	40,000,000	
9	Lô số 20	150	1,800,000	270,000,000	40,000,000	Đầu ve
10	Lô số 21	150	1,800,000	270,000,000	40,000,000	Đầu ve
11	Lô số 22	150	1,500,000	225,000,000	40,000,000	
12	Lô số 23	150	1,500,000	225,000,000	40,000,000	
Cộng	12 lô	1,800		2,790,000,000	480,000,000	-